

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Фридриха Энгельса, д.20
Договор управления №:	38
Площадь дома:	3524

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	645442,72	в т.ч. свыше 3-х месяцев	255713,93
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	401877,24	423473,07	-21595,83	423473,07
	Итого:		401877,24	423473,07	-21595,83	423473,07
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	1201459,93	1282131,32	-80671,39	1282131,32
	ХВС	28,25	334727,56	358597,28	-23869,72	358597,28
	Водоотведение ХВ	19,38	167257,73	174859,35	-7601,62	174859,35
	Электроэнергия	4,82	0	3507,45	-3507,45	3507,45
	Итого:		1703445,22	1819095,4	-115650,18	1819095,4
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	29392,41	-29392,41	29392,41
	Домофон	0	33699	35461,67	-1762,67	35461,67
	Наем	7,46	11935,26	12719,21	-783,95	12719,21
	Итого:		45634,26	77573,29	-31939,03	77573,29
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	73155,18	77197,72	-4042,54	70608,91
	Итого:		73155,18	77197,72	-4042,54	70608,91

Долг на 31.12.2019	475638,48	в т.ч. свыше 3-х месяцев	193324,82
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	98423,23
Поступило за год	77197,72
Освоено в текущем году	70608,91

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	27087,91
Ремонт кровли	43521

Сальдо на конец периода	105012,04
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	45744,83
Поступило за период от населения	0

